

Pwyllgor ar y Gorchymyn arfaethedig ynghylch
Tai Fforddiadwy

Proposed Affordable Housing LCO Committee



Cynulliad National
Cenedlaethol Assembly for
Cymru Wales

Bae Caerdydd / Cardiff Bay
Caerdydd / Cardiff CF99 1NA

17 Rhagfyr 2007

Annwyl Gydweithiwr

Ymgynghoriad - Pwyllgor ar y Gorchymyn arfaethedig ynghylch Tai Fforddiadwy
- *Gorchymyn Cynulliad Cenedlaethol Cymru (Cymhwysedd Deddfwriaethol)(Rhif 5) 2008*
mewn perthynas â gwaredu tai a thai annedd gan landlordiaid cymdeithasol (Tai
Fforddiadwy)

Sefydlwyd y Pwyllgor ar y Gorchymyn arfaethedig ynghylch Tai Fforddiadwy ar 12 Rhagfyr 2007 i
drafod *Gorchymyn arfaethedig Cynulliad Cenedlaethol Cymru (Cymhwysedd
Deddfwriaethol)(Rhif 5) 2008* mewn perthynas â gwaredu tai a thai annedd gan landlordiaid
cymdeithasol a chyflwyno adroddiad arno. Yn ei gyfarfod ar 13 Rhagfyr 2007 cytunodd y
Pwyllgor y cylch gorchwyl canlynol:

Trafod:

- Egwyddorion cyffredinol y Gorchymyn arfaethedig ac a ddylai cymhwysedd deddfwriaethol yn y maes a nodwyd ym mater 11.1 gael ei gyflwyno i'r Cynulliad; a
- Thelerau'r Gorchymyn arfaethedig, ac yn benodol a yw'r diffiniadau ohonynt yn rhy eang neu'n rhy gyfyng.

'R wy'n ysgrifennu i'ch gwahodd chi i gyflwyno i'r Pwyllgor dystiolaeth fydd yn rhoi gwybodaeth angenrheidiol iddo er mwyn iddo gyflawni'i waith. Wrth ddarparu'ch cyflwyniad, byddai o gymorth inni petaech yn gallu crybwyll y canlynol:

1. Eich barn am yr egwyddor gyffredinol bod cymhwysedd deddfwriaethol yn y maes a nodwyd ym Mater 11.1 yn cael ei gyflwyno i'r Cynulliad?
2. Eich barn ar delerau'r Gorchymyn arfaethedig? Er enghraifft, a yw'r diffiniadau ohonynt yn rhy eang neu'n rhy gyfyng?
3. A yw'n angenrheidiol nodi ystyr landlord cymdeithasol yn y Gorchymyn arfaethedig? Os felly, mewn perthynas ag ystyr landlord cymdeithasol, a yw'r rhestr o ddarpariaethau deddfwriaethol yn gywir neu a ddylid ychwanegu neu hepgor rhai ohonynt?

Prif ddiben y Pwyllgor yw trafod yr egwyddor a ddylai'r Cynulliad gael y pŵer i ddeddfu trwy Fesur yn y maes a nodwyd yn y Gorchymyn arfaethedig, h.y. gwaredu tai a thai annedd gan

Tel: 029 2089 8025 GTN: 1208
Llinell Union / Direct Line: 029 2089 8008
Ffacs / Fax: 029 2089 8021
Minicom: 029 20823280
E-bost / E-mail: legislationoffice@wales.gsi.gov.uk

landlordiaid cymdeithasol. Fodd bynnag, nid yw ystyried sut yn benodol y dylid defnyddio'r pŵer hwnnw, o'i gael, o fewn cylch gwaith y Pwyllgor. Testun craffu gan y Cynulliad yn ddiweddarach fydd manylion unrhyw Fesurau a gyflwynir yn y dyfodol yn sgil derbyn cymhwysedd deddfwriaethol yn y maes hwn.

Amgaeir copi o'r Gorchymyn arfaethedig a'i Femorandwm Eglurhaol sy'n mynd gydag ef yn Atodiad 1. Ceir fersiwn electronig o'r dogfennau hyn ynghyd â gwybodaeth am y broses ddeddfwriaethol a manylion y Pwyllgor yma:

<http://www.cynulliadcymru.org/bus-home/buslegislation.htm>

Os ydych yn dymuno cyflwyno tystiolaeth a wnewch chi anfon copi electronig o'ch cyflwyniad i legislationoffice@wales.gsi.gov.uk gan enwi'r e-bost *Ymgynghoriad TFF GCD*. Os yw'n well gennych anfon eich cyflwyniad yn gopi caled, anfonwch ef os gwelwch yn dda at Ruth Hatton, Dirprwy Clerc y Pwyllgor, Y Swyddfa Ddeddfwriaeth, Cynulliad Cenedlaethol Cymru, Bae Caerdydd CF99 1NA.

Y dyddiad cau ar gyfer cyflwyno tystiolaeth yw dydd Llun 28 Ionawr 2007. Ni fydd yn bosibl ystyried atebion a dderbynnir ar ôl y dyddiad hwn.

Wrth baratoi'ch cyflwyniad cofiwch y canlynol:

- Dylai'ch ymateb fod mor gryno ac mor glir â phosibl. Rhowch y teitl a ddefnyddiwyd uchod fel cyfeirnod i'ch cyflwyniad.
- Bydd y Cynulliad Cenedlaethol fel rheol yn peri bod ymatebion i ymgynghoriad cyhoeddus ar gael i'r cyhoedd graffu arnynt ac mae'n bosibl y byddant hefyd yn cael eu gweld a'u trafod mewn cyfarfodydd Pwyllgor. Os nad ydych yn dymuno i'ch ymateb na'ch enw gael eu cyhoeddi mae hi'n bwysig dweud hynny ar ddiwedd eich cyflwyniad.
- Nodwch ai ar ran sefydliad neu ynteu fel unigolyn yr ydych yn ymateb.
- Nodwch a fydddech yn fodlon rhoi tystiolaeth lafar i'r Pwyllgor neu beidio.

Os dymunwch wneud unrhyw ymholiadau, cysylltwch â'r Clerc, Gareth Williams (ffôn: 029 2089 8008) neu Ruth Hatton, y Dirprwy Clerc (ffôn 029 2089 8019).

Yn gywir

Leanne Wood AC
Cadeirydd y Pwyllgor