

Cynigion a Gwelliannau i'w Trafod ar 27 Mehefin 2006

Cynigion a gyflwynwyd ar 20 Mehefin 2006

NDM3108 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru, gan weithredu'n unol â Rheol Sefydlog 24.25:

1.
 - a) Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006 ynghylch y rheoliadau drafft, Rheoliadau Eitemau Ceramig mewn Cyffyrddiad â Bwyd (Cymru) 2006; a
 - b) Yn cymeradwyo bod Rheoliadau Eitemau Ceramig mewn Cyffyrddiad â Bwyd (Cymru) 2006 yn cael eu gwneud yn unol ag:
 - (i) y Gorchymyn drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006;
 - (ii) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006; a
 - (iii) y Memorandwm Cywiriadau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006.

2.
 - a) Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006 ynghylch rheoliadau drafft, Rheoliadau Gofal Iechyd Preifat a Gwirfoddol ac Amrywiol (Cymru) (Diwygio) 2006; a
 - b) Yn cymeradwyo bod Rheoliadau Gofal Iechyd Preifat a Gwirfoddol ac Amrywiol (Cymru) (Diwygio) 2006 yn cael eu gwneud yn unol ag:
 - (i) y Gorchymyn drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006;
 - (ii) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006; a
 - (iii) y Memorandwm Cywiriadau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006.

NDM3109 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru, gan weithredu'n unol â Rheol Sefydlog 24.25:

1. Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006 ynghylch y gorchymyn drafft, Gorchymyn Iechyd Planhigion (Tystysgrifau Allforio) (Cymru) 2006; a
2. Yn cymeradwyo bod Gorchymyn Iechyd Planhigion (Tystysgrifau Allforio) (Cymru) 2006 yn cael ei wneud yn unol ag:

- a) y Gorchymyn drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006;
- b) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006; ac
- c) y Memorandwm Cywiriadau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006.

NDM3110 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

Yn ystyried egwyddor Rheoliadau Byrddau Lleol ar gyfer Diogelu Plant (Cymru) 2006 y gosodwyd copi ohonynt yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006.

NDM3111 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

1. Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006 ynghylch y rheoliadau drafft, Rheoliadau Byrddau Lleol ar gyfer Diogelu Plant (Cymru) 2006; a

2. Yn cymeradwyo bod y rheoliadau drafft, Rheoliadau Byrddau Lleol ar gyfer Diogelu Plant (Cymru) 2006, yn cael eu gwneud yn unol ag:

- a) y drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006;
- b) y Memorandwm Cywiriadau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006; ac
- c) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006.

NDM3112 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru, gan weithredu'n unol â Rheol Sefydlog 25.13:

Yn cymeradwyo'r rheoliadau drafft, The Pesticides (Maximum residue Levels in Crops, Food and Feeding Stuffs) (England and Wales) (Amendment) (No. 2) Regulations 2006, y gosodwyd copi ohonynt yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006, ac yn nodi'r Memorandwm Esboniadol ar gyfer y Gorchymyn hwn a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006.

NDM3113 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

Yn ystyried egwyddor Rheoliadau System Mesur Iechyd a Diogelwch ar gyfer Tai (Cymru) y gosodwyd copi ohonynt yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006.

NDM3114 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

1. Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006 ynghylch y rheoliadau drafft, Rheoliadau Mesur System Iechyd a Diogelwch ar gyfer Tai (Cymru) 2006; a
2. Yn cymeradwyo bod y rheoliadau drafft, Rheoliadau Mesur Iechyd a Diogelwch ar gyfer Tai (Cymru) 2006 yn cael eu gwneud yn unol ag:
 - a) y drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006;
 - b) y Memorandwm Cywiriadau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006, ac
 - c) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 31 Mai 2006.

NDM3115 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

Yn ystyried egwyddor Gorchymyn Tai (Gorchymynion Rheoli Dros Dro) (Amgylchiadau Rhagnodedig) (Cymru) 2006 y gosodwyd copi ohono yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006.

NDM3116 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

1. Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006 ynghylch y gorchymyn drafft, Gorchymyn Tai (Gorchymynion Rheoli Dros Dro) (Amgylchiadau Rhagnodedig) (Cymru) 2006; a
2. Yn cymeradwyo bod y gorchymyn drafft, Gorchymyn Tai (Gorchymynion Rheoli Dros Dro) (Amgylchiadau Rhagnodedig) (Cymru) 2006 yn cael ei wneud yn unol ag:
 - a) y drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006; a
 - b) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 31 Mai 2006.

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

NDM3117 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Yn ystyried egwyddor Rheoliadau Trwyddedu a Rheoli Tai Amlfeddiannaeth a Thai Eraill (Darpariaethau Amrywiol) (Cymru) 2006 y gosodwyd copi ohonynt yn y Swyddfa Gyflwyno ar 22 Mai 2006.

NDM3118 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

1. Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006 ynghylch y rheoliadau drafft, Rheoliadau Trwyddedu a Rheoli Tai Amlfeddiannaeth a Thai Eraill (Darpariaethau Amrywiol) (Cymru) 2006; a
2. Yn cymeradwyo bod y Rheoliadau drafft, Rheoliadau Trwyddedu a Rheoli Tai Amlfeddiannaeth a Thai Eraill (Darpariaethau Amrywiol) (Cymru) 2006 yn cael eu gwneud yn unol ag:
 - a) y drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 22 Mai 2006;
 - b) y Memorandwm Cywiriadau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006, ac
 - c) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006.

NDM3119 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

Yn ystyried egwyddor Gorchymyn Trwyddedu Tai Amlfeddiannaeth (Disgrifiadau Rhagnodedig) (Cymru) 2006 y gosodwyd copi ohono yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006.

NDM3120 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

1. Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006 ynghylch y gorchymyn drafft, Gorchymyn Trwyddedu Tai Amlfeddiannaeth (Disgrifiadau Rhagnodedig) (Cymru) 2006; a
2. Yn cymeradwyo bod y gorchymyn drafft, Gorchymyn Trwyddedu Tai Amlfeddiannaeth (Disgrifiadau Rhagnodedig) (Cymru) 2006 yn cael ei wneud yn unol ag:
 - a) y drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006; a
 - b) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006.

NDM3121 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

Yn ystyried egwyddor Rheoliadau Rheoli Tai Amlfeddiannaeth (Cymru) 2006 y gosodwyd

copi ohonynt yn y Swyddfa Gyflwyno ar 22 Mai 2006.

NDM3122 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

1. Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006 ynghylch y rheoliadau drafft, Rheoliadau Rheoli Tai Amlfeddiannaeth (Cymru) 2006; a
2. Yn cymeradwyo bod y rheoliadau drafft, Rheoliadau Rheoli Tai Amlfeddiannaeth (Cymru) 2006 yn cael eu gwneud yn unol ag:
 - a) y drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 22 Mai 2006; a
 - b) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006.

NDM3123 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

Yn ystyried egwyddor Rheoliadau Tai Amlfeddiannaeth (Sefydliadau Addysgol Penodedig) (Cymru) 2006 y gosodwyd copi ohonynt yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006.

NDM3124 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

1. Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006 ynghylch y rheoliadau drafft, Rheoliadau Tai Amlfeddiannaeth (Sefydliadau Addysgol Penodedig) (Cymru) 2006; ac
2. Yn cymeradwyo bod y rheoliadau drafft, Rheoliadau Tai Amlfeddiannaeth (Sefydliadau Addysgol Penodedig) (Cymru) 2006 yn cael eu gwneud yn unol ag:
 - a) y drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006; a
 - b) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006.

NDM3125 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

Yn ystyried egwyddor Gorchymyn Tai (Cymeradwyo Codau Ymarfer Rheoli) (Llety Myfyrwyr) (Cymru) 2006 y gosodwyd copi ohono yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006.

NDM3126 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

1. Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006 ynghylch y gorchymyn drafft, Gorchymyn Tai (Cymeradwyo Codau Ymarfer Rheoli) (Llety Myfyrwyr) (Cymru) 2006; a
2. Yn cymeradwyo bod y gorchymyn drafft, Gorchymyn Tai (Cymeradwyo Codau Ymarfer Rheoli) (Llety Myfyrwyr) (Cymru) 2006 yn cael ei wneud yn unol ag:
 - a) y drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006; a
 - b) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006.

NDM3127 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru, gan weithredu'n unol â Rheol Sefydlog 29.3 (iii):

Yn ystyried egwyddor Housing Conditions: Enforcement Guidance (Housing Act 2004: Part 1 – Housing Health and Safety Rating System) y gosodwyd drafft ohono yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006.

NDM3128 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod y Cynulliad Cenedlaethol

Gan weithredu'n unol â Rheol Sefydlog 29.3 (iii) yn cymeradwyo Housing Conditions: Enforcement Guidance (Housing Act 2004: Part 1 – Housing Health and Safety Rating System) a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006.

NDM3129 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru, gan weithredu'n unol â Rheol Sefydlog 29.3 (iii):

Yn ystyried egwyddor Housing Health and Safety Rating System: Operating Guidance (Housing Act 2004: Part 1) y gosodwyd drafft ohono yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006.

NDM3130 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru

Gan weithredu'n unol â Rheol Sefydlog 29.3 (iii), yn cymeradwyo Housing Health and Safety Rating System: Operating Guidance (Housing Act 2004: Part 1) a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 23 Mai 2006.

NDM3131 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

Yn ystyried egwyddor Gorchymyn Rheoli Clefydau a Phlâu Gwenyn (Cymru) 2006 y gosodwyd copi ohono yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006.

NDM3132 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

1. Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006 ynghylch y gorchymyn drafft, Gorchymyn Rheoli Clefydau a Phlâu Gwenyn (Cymru) 2006; a

2. Yn cymeradwyo bod y gorchymyn drafft, Gorchymyn Rheoli Clefydau a Phlâu Gwenyn (Cymru) 2006 yn cael ei wneud yn unol ag:

a) y drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 6 Mehefin 2006; a

b) y Memorandwm Cywiriadau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006; ac

c) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006.

NDM3133 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

Yn ystyried egwyddor Rheoliadau Addysg (Arolygu Ysgolion) (Cymru) 2006 y gosodwyd copi ohonynt yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006.

NDM3134 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

1. Yn ystyried adroddiad y Pwyllgor Deddfau a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ac a e-bostiwyd at Aelodau'r Cynulliad ar 20 Mehefin 2006 ynghylch y rheoliadau drafft, Rheoliadau Addysg (Arolygu Ysgolion) (Cymru) 2006; a

2. Yn cymeradwyo bod y rheoliadau drafft, Rheoliadau Addysg (Arolygu Ysgolion) (Cymru) 2006 yn cael eu gwneud yn unol ag:

a) y drafft a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006; a

b) yr Arfarniad Rheoliadol a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006.

NDM3135 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru, gan weithredu'n unol â Rheol Sefydlog 29.3 (iii):

Yn ystyried egwyddor y Safonau Gofynnol Cenedlaethol ar gyfer Gwasanaethau Gofal Iechyd Preifat a Gwirfoddol y gosodwyd drafft ohonynt yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006.

NDM3136 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod y Cynulliad Cenedlaethol

Gan weithredu'n unol â Rheol Sefydlog 29.3 (iii) yn cymeradwyo'r Safonau Gofynnol Cenedlaethol ar gyfer Gwasanaethau Gofal Iechyd Preifat a Gwirfoddol 2006 a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 13 Mehefin 2006.

NDM3137 Jane Hutt (Bro Morgannwg)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru, gan weithredu dan adran 62 (1) (a) Deddf Llywodraeth Cymru 1998, yn penderfynu dirprwyo i'r Pwyllgor Menter, Arloesi a Rhwydweithiau holl swyddogaethau'r Cynulliad Cenedlaethol a gynhwysir yn neu o dan adran 10 (1) Deddf Rheilffyrdd 2005, ac eithrio'r rhai na ellir, yn ôl y gyfraith, eu dirprwyo yn y modd hwnnw:

Ni fydd dim yn y cynnig hwn yn lleihau goruchafiaeth awdurdod y Cynulliad llawn.

Gellir canfod copi o Ddeddf Rheilffyrdd 2005 ar y Rhyngrwyd drwy ddilyn y ddolen gysylltiedig:

<http://www.opsi.gov.uk/acts/acts2005/20050014.htm#aofs>

NDM3138 John Marek (Wrecsam)

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru:

Yn croesawu ac yn cymeradwyo'r gwaith a wnaethpwyd gan y Pwyllgor ar Seilwaith y Rheilffyrdd a Gwella Gwasanaethau i Deithwyr yn cynhyrchu ei adroddiad, sy'n ystyried seilwaith y rheilffyrdd a'r gwasanaethau i deithwyr yng Nghymru ac a osodwyd yn y Swyddfa Gyflwyno ar 19 Mehefin 2006.

Gwelliannau a gyflwynwyd ar 22 Mehefin 2006

Cynnig bod y Cynulliad yn penderfynu mabwysiadu'r gwelliannau isod i gynigion:

NDM3110

1. Lisa Francis (Canolbarth a Gorllewin Cymru)

Ychwanegu pwynt newydd ar ddiwedd y cynnig:

Yn cael gwybodaeth bendant am y costau sy'n gysylltiedig â'r bwrdd i sicrhau na lethir Awdurdodau Lleol neu gorff cyfatebol â beichiau na fyddant yn cael eu cyllido.

2. Lisa Francis (Canolbarth a Gorllewin Cymru)

Ychwanegu pwynt newydd ar ddiwedd y cynnig:

Yn credu y dylai Cadeiryddion y Byrddau Lleol ar gyfer Diogelu Plant fod yn annibynnol ar holl bartneriaid y Byrddau.

NDM3117

1. Lisa Francis (Canolbarth a Gorllewin Cymru)

Ychwanegu pwynt newydd ar ddiwedd y cynnig:

Yn cefnogi rhoi rhagor o amddiffyniad i bobl agored i niwed sy'n byw mewn Tai Amlfeddiannaeth, ond yn credu y gallai rheoliadau sy'n or-feichus gyfyngu ar y llety rhent fforddiadwy fydd ar gael ac yn cynyddu cost tai i'r rhai ar incymau isel.

2. Lisa Francis (Canolbarth a Gorllewin Cymru)

Ychwanegu pwynt newydd ar ddiwedd y cynnig:

Yn credu y dylid cael dull gweithredu cyson ar gyfer amddiffyn tenantiaid mewn Tai Amlfeddiannaeth.

3. Janet Ryder (Gogledd Cymru)

Ychwanegu pwynt newydd ar ddiwedd y cynnig:

Yn credu y dylai'r Tai Amlfeddiannaeth presennol gael system ysgeintio dwr wedi'i gosod rhag tân lle bo asesiad risg o eiddo wedi dangos bod risg i fywyd ac eiddo o dân.

NDM3121

Elin Jones (Ceredigion)

Ychwanegu pwynt newydd ar ddiwedd y cynnig:

Yn credu y dylid dangos enw, cyfeiriad a rhif ffôn cyswllt y Rheolwr/wraig yn glir mewn man amlwg y tu mewn a'r tu allan i Dy Amlfeddiannaeth.

Gwelliannau i Orchmynion a Gyflwynwyd ar 23 Mehefin 2006

NDM3118

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru yn penderfynu gwneud y gwelliannau canlynol i Orchymyn Trwyddedu a Rheoli Tai Amlfeddiannaeth a Thai Eraill (Darpariaethau Amrywiol) (Cymru) 2006.

Janet Ryder (Gogledd Cymru)

Dai Lloyd (Gorllewin De Cymru)

Helen Mary Jones (Canolbarth a Gorllewin Cymru)

Yn Atodlen 3 paragraff 5, ychwanegu pwynt newydd ar ddiwedd:

Yng nghyswllt adeiladau a adeiladir neu a addasir ar ôl 1 Ionawr 2007, rhaid i'r cyfleusterau rhagofalon tân gynnwys system chwistrellu dwr.

Cyflwynwyd y Datganiad o Ddiben a Chostau canlynol yn unol â Rheol Sefydlog 24.16 (ii), ochr yn ochr â'r gwelliant uchod i'r Gorchymyn.

Diben

Ei gwneud yn ofynnol i adeiladau newydd a ystyrir yn dai amlfeddiannaeth osod chwistrellwyr dwr er mwyn lleihau i'r eithaf nifer y marwolaethau, yr anafiadau neu ddifrod i eiddo a achosir o ganlyniad i dân.

Cyfiawnhad

Yn y DU bob blwyddyn ceir oddeutu 45,000 o danau mewn anheddau ac er mai bychan iawn yw'r difrod yn y rhan fwyaf o'r achosion hyn, mae dros 500 o bobl wedi marw mewn tanau yn eu cartref yn y DU yn flynyddol bron er 1945.

Drwy gyflwyno larymau mwg yn niwedd y 1970au cafwyd rhywfaint o ostyngiad yn nifer y marwolaethau hyn ond mae hyd yn oed yr amcangyfrifon gorau yn awgrymu mai dim ond oddeutu 30 o fywydau sy'n cael eu hachub bob blwyddyn drwy rybudd cynnar.

Wrth archwilio'r ystadegau ar danau, daw'n amlwg mai nifer anghymesur o blant ifanc iawn,

pobl oedrannus iawn a phobl anabl yw'r bobl sy'n marw o ganlyniad i danau.

Un grwp arall sydd yn y rhestr o'r bobl mwyaf agored i niwed yw'r rhai sy'n byw mewn llety a rennir - 'tai amlfeddiannaeth' neu HMOs. Awgryma un cyfrifiad bod person sy'n byw mewn ty amlfeddiannaeth wyth gwaith yn fwy tebygol o farw mewn tân na rhywun sy'n byw mewn annedd un teulu. Mae rhai awdurdodau lleol erbyn hyn yn awgrymu y dylai landlordiaid sy'n gosod ystafelloedd mewn Tai Amlfeddiannaeth tri llawr neu fwy osod chiwstrellwyr dwr. Yn yr Alban, mae deddfwriaeth a gyflwynwyd yn 2005 yn ei gwneud yn ofynnol i chiwstrellwyr gael eu gosod ymhob cartref gofal a phreswyl newydd fel amddiffyniad ac mewn rhai ardaloedd, mae tai gwarchod hefyd yn cael eu hamddiffyn.

Goblygiadau o ran cost

Costau (yn cynnwys costau a ysgwyddir gan gyrff eraill)

Bydd awdurdodau tai lleol yn ysgwyddo costau gweithredu'r Rheoliadau. Bydd y costau hyn yn cynnwys hyfforddiant dechreuol, costau rhedeg y cynllun trwyddedu ar gyfer Tai Amlfeddiannaeth, costau gweinyddu a chostau gorfodi. Ond, byddai'r costau hyn yn bodoli pa un a fyddai gwelliant i gynnwys chiwstrellwyr dwr neu beidio, a fyddai'n debygol o arwain at gynnydd bychan iawn yn y gost.

Byddai'r costau sy'n gysylltiedig â gosod system chwistrellu dwr yn cael eu hysgwyddo gan y datblygwr a byddent yn fychan iawn. Byddid yn rhoi cyfrif am y costau hyn ym mhris yr eiddo.

Mae angen ystyried costau posibl y difrod a achosir gan ddwr o'r chiwstrellwyr. Yn ôl Gwasanaeth Diogelwch Tân De Cymru, Caerdydd, gwres sy'n troi systemau chwistrellu dwr ymlaen ac ni fyddai mwg yn gwneud hynny. Mae pennau'r chiwstrellwyr hefyd yn gweithredu'n annibynnol ac felly dim ond y chwistrellwr yn ardal y tân fyddai'n dod ymlaen (gan dybio na fydd y tân yn lledaenu). Mae unrhyw ddifrod dwr a achosir gan y chwistrellwr sy'n dod ymlaen o ganlyniad i dân yn debygol o fod yn llai na'r difrod a fyddai wedi'i achosi gan y tân ei hun.

Yn ôl memorandwm ariannol i'r *Fire Sprinklers in Residential Premises (Scotland) Bill* *1, cost gyfartalog gosod system chwistrellu dwr mewn Ty Amlfeddiannaeth fyddai £1,500 *2, er bod hyn yn dibynnu ar faint yr eiddo. Mae'n weddol agos i'r gost gyfartalog a nodwyd gan Gyngor Walsall*3

Felly gall chiwstrellwyr, yn wahanol i larymau mwg sydd ond yn gallu rhybuddio pobl i adael yr adeilad, achub y rhai hynny na allant achub eu hunain.

1. <http://www.scottish.parliament.uk/business/bills/13-fireSprinklers/b13s2-introd.pdf> Cyflwynwyd y Mesur ar 17 Tachwedd 2003 a'i dynnu'n ôl yn ddiweddarach ar 29 Medi 2004

2. <http://www.scottish.parliament.uk/business/bills/13-fireSprinklers/b13s2-introd-en.pdf>

3.http://www.walsall.gov.uk/index/housing/information_for_landlords_and_tenants/domestic_sprinkler_systems_for_houses_in_multiple_occupation.htm Mae gan Gyngor Walsall gynllun arbennig mewn partneriaeth â Gwasanaeth Tân Gorllewin Canolbarth Lloegr sy'n helpu landlordiaid i gydymffurfio â'u dyletswyddau cyfreithiol parthed diogelwch tân.

NDM3120

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru yn penderfynu gwneud y gwelliannau canlynol i Orchymyn Trwyddedu Tai Amlfeddiannaeth (Disgrifiadau Rhagnodedig) (Cymru) 2006.

1. Elin Jones (Ceredigion)

Dai Lloyd (Gorllewin De Cymru)

Jocelyn Davies (Dwyrain De Cymru)

Yn Adran 3(2)(a) dileu "tri" a rhoi "dau"

2. Elin Jones (Ceredigion)

Dai Lloyd (Gorllewin De Cymru)

Jocelyn Davies (Dwyrain De Cymru)

Yn Adran 3(2)(b) dileu "pump" a rhoi "pedwar"

Cyflwynwyd y Datganiad o Ddiben a Chostau canlynol yn unol â Rheol Sefydlog 24.16 (ii), ochr yn ochr â'r ddau welliant uchod i'r Gorchymyn.

Diben

Cynyddu'r nifer a'r mathau o eiddo y mae'n rhaid iddynt gydymffurfio â Rheoliadau Trwyddedu Tai Amlfeddiannaeth.

Cyfiawnhad

Yn ystod yr ymgynghori ar y rheoliadau hyn, awgrymodd Shelter Cymru y dylai pob Ty Amlfeddiannaeth orfod cael trwydded. Ond bydd gan awdurdodau lleol bwerau yn y Ddeddf i drwyddedu Tai Amlfeddiannaeth ar ben y lefel orfodol o dri llawr a phump neu fwy o breswylwyr. Bydd y gwelliannau hyn yn galluogi awdurdodau lleol i drwyddedu o dan y lefel honno.

Goblygiadau o ran cost

Costau (yn cynnwys costau a ysgwyddir gan gyrff eraill)

Bydd awdurdodau tai lleol yn ysgwyddo costau gweithredu'r Rheoliadau. Bydd y costau hyn yn cynnwys hyfforddiant dechreuol, costau rhedeg y cynllun trwyddedu ar gyfer Tai Amlfeddiannaeth, costau gweinyddu a chostau gorfodi.

Nid yw gwybodaeth am nifer y Tai Amlfeddiannaeth yng Nghymru'n cael ei chadw'n ganolog. Fe'u cesglir gan awdurdodau lleol unigol. Mae un o Swyddogion Llywodraeth Cynulliad Cymru wedi darparu brasamcan o 20,000 o Dai Amlfeddiannaeth yng Nghymru.

NDM3122

Cynnig bod Cynulliad Cenedlaethol Cymru yn penderfynu gwneud y gwelliannau canlynol i Reoliadau Rheoli Tai Amlfeddiannaeth (Cymru) 2006.

Elin Jones (Ceredigion)

Jocelyn Davies (Dwyrain De Cymru)

Dai Lloyd (Gorllewin De Cymru)

Yn Adran 3(b) ar ôl "y ty amlfeddiannaeth" cynnwys y geiriau "a'r tu allan iddo".

Cyflwynwyd y Datganiad o Ddiben a Chostau canlynol yn unol â Rheol Sefydlog 24.16 (ii), ochr yn ochr â'r ddau welliant uchod i'r Gorchymyn.

Diben

Ei gwneud hi'n ofynnol i ddangos manylion y rheolwr y tu allan i eiddo, fel bo aelodau'r cyhoedd yn gallu cysylltu â'r rheolwr ar adegau pan fydd angen sylw ar yr eiddo a phan nad yw'r tenantiaid ar gael.

Goblygiadau o ran cost

Costau (yn cynnwys costau a ysgwyddir gan gyrff eraill)

Bydd awdurdodau tai lleol yn ysgwyddo costau gweithredu'r Rheoliadau. Bydd y costau hyn yn cynnwys hyfforddiant dechreuol, costau rhedeg y cynllun trwyddedu ar gyfer Tai Amlfeddiannaeth, costau gweinyddu a chostau gorfodi.

Byddai'r costau sy'n gysylltiedig â gosod arwydd y tu allan yn cael ei ysgwyddo gan y datblygwr a byddent yn fychan iawn.