

**PROSIECTAU GOFAL SYLFAENOL A GWBLHAWYD RHWNG 2007 A CHWEFROR 2017**

<b>ALLWEDD</b>	
Datblygwr Trydydd Parti (3PD)	Datblygwr trydydd parti sy'n cyflenwi'r datblygiad ac yn berchen arno, ac mae'r practis meddygon teulu neu'r bwrdd iechyd yn dal cytundeb les. Mae'r model 3PD yn wahanol i Fenter Cyllid Preifat yn yr ystyr fod y berthynas rhwng y meddygon teulu ac eraill yn fwy tebyg i berthynas rhwng landlord a thenant. Mae'r datblygwr, fel landlord, yn gyfrifol am yr adeiladwaith allanol ac am ei gynnal a chadw; mae'r meddygon teulu'n gyfrifol am waith atgyweirio y tu mewn, am wasanaethau ac am yswiriant. Cyflenwyd tua 50 o gynlluniau o dan y model hwn ers 2007. Dylid nodi bod y costau i Lywodraeth Cymru yn rhai cyn y cyfnod tendro.
Meddyg Teulu ar ei Liwt ei Hun (GP DIY)	Mae'r meddyg teulu'n cael benthyc y cyfalaf i ariannu'r prosiect. Y practis meddygon teulu sy'n berchen ar y safle hwn. Mae 2 brosiect wedi cael eu cyflenwi gan ddefnyddio'r dull hwn.
Cyfalaf y GIG	Mae'r bwrdd iechyd yn cael dyraniad cyfalaf gan Lywodraeth Cymru drwy wneud achos busnes priodol. Cyflenwyd 5 prosiect hyd yma fel rhan o Raglen Gyfalaf Cymru Gyfan, ac mae gwaith ar ddau gynllun arall wedi cychwyn ar safleoedd yn y Fflint ac ym Mlaenau Ffestiniog.

<b>Rhif</b>	<b>Bwrdd Iechyd Prifysgol Abertawe Bro Morgannwg</b>	<b>Cwblhawyd</b>	<b>Cost Cyfalaf</b>	<b>Model Cyflenwi</b>
1	Cwm Dulais	Meh-2007	1.700	3PD
2	Glyn Mefus, Treforys	Ebr-2008	1.759	3PD
3	Canolfan Adnoddau Port Talbot	Aws-2009	8.000	3PD
4	Clydach	Ebr-2009	3.475	3PD
5	Practis Prifysgol Abertawe	Gor-2009	0.500	3PD
6	SA1 Abertawe	Chw-2013	7.25	3PD
7	Llansawel	Med-2015	3.338	3PD
	<b>Cyfanswm 3PD (ABM)</b>		<b>26.022</b>	
8	Pencoed	Med-11	2.783	Cyfalaf y GIG
	<b>Cyfanswm Cyfalaf (ABM)</b>		<b>2.783</b>	
	<b>Bwrdd Iechyd Prifysgol Aneurin Bevan</b>	<b>Cwblhawyd</b>	<b>Cost Cyfalaf</b>	<b>Model Cyflenwi</b>
9	Trecenydd	Maw-12	3.002	3PD
10	Trellech	Ebr-12	1.100	3PD
11	Gelligaer	Gor-2012	1.700	3PD

12	Gogledd Caerffili	Rhag-13	7.700	3PD
13	Blaenafon	Med-14	4.278	3PD
	<b>Cyfanswm 3PD (AB)</b>		<b>17.780</b>	

	<b>Bwrdd Iechyd Prifysgol Betsi Cadwaladr</b>	<b>Cwblhawyd</b>	<b>Cost Cyfalaf</b>	<b>Model Cyflenwi</b>
14	Betws-y-Coed	Med-2007	0.750	3PD
15	Nefyn	Hyd-2007	1.618	3PD
16	Treffynnon	Maw-2008	0.750	3PD
17	Caernarfon	Rhag-2008	2.515	3PD
18	Abergele	Ion-2010	3.296	3PD
19	Bethesda	Chw-2010	1.500	3PD
20	Y Rhyl	Mai-2010	4.341	3PD
21	Cei Connah	Meh-2010	8.400	3PD
22	Rhiwabon	Aws-2010	2.222	3PD
23	Amlwch	Hyd-2011	2.714	3PD
24	Yr Wyddgrug	Ebr-2012	2.400	3PD
25	Llanrwst	Med-2012	1.537	3PD
26	Benllech	Gor-2013	2.509	3PD
27	Y Felinheli	Gor-2013	2.060	3PD
28	Harlech	Rhag-2013	1.575	3PD
29	Parc Caia	Rhag-2015	1.761	3PD
30	Y Waun	Meh-2014	3.650	3PD
31	Yr Hob a Chaergwrle	Mai-2016	3.593	3PD
32	Bwcle	Ebr-2015	5.978	3PD
33	Bae Colwyn	Maw-2016	3.490	3PD
	<b>Cyfanswm 3PD (BC)</b>		<b>56.659</b>	
34	Tywyn	Gwanwyn 2016	5.062	Cyfalaf y GIG
35	Llangollen	Med-2015	5.201	Cyfalaf y GIG
	<b>Cyfanswm Cyfalaf (BC)</b>		<b>10.263</b>	

	<b>Bwrdd Iechyd Prifysgol Caerdydd a'r Fro</b>	<b>Cwblhawyd</b>	<b>Cyfalaf</b>	<b>Model Cyflenwi</b>
36	Radur	2007	3.000	3PD
37	Hightlight Park, Barry	Hyd-2007	2.184	3PD
38	Heol y Plwca, Caerdydd	Mai-2009	2.125	3PD
39	West Quay, Y Barri	Tach-2010	5.100	3PD
40	Y Bont-faen	Chw-2011	6.44	3PD
41	Grangetown	Aws-2012	3.107	3PD
42	Tredelerch	Aws-2012	5.383	3PD
43	Y Sblot	Mai-2013	2.381	3PD
44	Dinas Powys	Ion-2016	2.727	3PD
	<b>Cyfanswm 3PD (CaF)</b>		<b>32.447</b>	
45	Butetown, Sgwâr Loudoun	Apr-2012	6.200	NHS Capital
	<b>Cyfanswm Cyfalaf (CaF)</b>		<b>6.200</b>	
46	Hightlight Park, Y Barry	Hyd-2007	Anhysbys	GP DIY
47	Canolfan Feddygol Gogledd Caerdydd	Mai-2010	3.207	GP DIY
	<b>GP DIY (CaF)</b>		<b>3.207</b>	

	<b>Bwrdd Iechyd Prifysgol Cwm Taf</b>	<b>Cwblhawyd</b>	<b>Cyfalaf</b>	<b>Model</b>
48	Treorci	Med-2007	1.519	3PD
49	Y Gilfach-goch	Tach-2008	2.750	3PD

50	Porth	Tach-2009	3.004	3PD
51	Treharris	Ebr-2010	3.787	3PD
52	Hirwaun	Gorff-2012	2.800	3PD
	<b>Cyfanswm 3PD (Cwm Taf)</b>		<b>13.860</b>	
53	Parc Iechyd Keir Hardie	Hyd-2012	33.420	Cyfalaf y GIG
	<b>Cyfanswm Cyfalaf (Cwm Taf)</b>		<b>33.420</b>	

	<b>Hywel Dda</b>	<b>Cwblhawyd</b>	<b>Cyfalaf</b>	<b>Model</b>
54	Doc Penfro	Ebr-2007	2.700	3PD
55	Padarn, Aberystwyth	Ebr-2012	5.450	3PD
56	Aberdaugleddau	Hyd-2012	2.800	3PD
57	Crymych	Gor-2014	1.715	3PD
	<b>Cyfanswm 3PD (Hywel Dda)</b>		<b>12.665</b>	